

# Mitteilungsblatt

**Marktgemeinderat - Markt Neuburg a.d.Kammel  
Beschlüsse der öffentlichen Sitzung  
vom Dienstag, 18. Januar 2022**

**Feuerwehrwesen  
Beschaffung von Unwetter- und Hochwasserausrüstung für die Feuerwehren  
im Markt Neuburg a. d. Kammel**

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt die Anschaffung von Unwetterausrüstung für alle vier Feuerwehren zu einem Wert von je 14.000 Euro.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	16

**Bauleitplanung Nachbargemeinden  
hier: Bebauungsplan "Aufbereitungs- und Recyclingzentrum Bühlmahdweg"  
und Änderung des Flächennutzungsplanes, Stadt Thannhausen  
Beteiligung der Marktgemeinde Neuburg als Träger öffentlicher Belange**

**Beschluss:**

Gegen den Vorentwurf des Bebauungsplans "Aufbereitungs- und Recyclingzentrum Bühlmahdweg" sowie dem Vorentwurf zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Thannhausen bestehen seitens der Marktgemeinde Neuburg keine Einwände.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	16

**Bauvoranfrage für den Neubau eines Wohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Flur Nr. 738/4 der Gemarkung Wattenweiler;  
Bauort: Nähe Neuburger Str. 9 OT Wattenweiler 86476 Neuburg a.d. Kammel**

**Beschluss:**

Der Bauvoranfrage für den Neubau eines Wohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Flur Nr. 738/4 der Gemarkung Wattenweiler kann das gemeindliche Einvernehmen in Aussicht gestellt werden. Sämtliche Kosten für ein notwendiges Bauleitplanverfahren hat der Antragsteller zu tragen. Ferner ist über einen städtebaulichen Vertrag die Kostentragung für die Erschließungskosten mit dem Antragsteller zu regeln. Der Markt Neuburg ist in die Planung des Wohnhauses mit einzubeziehen. Ein entsprechender Grenzabstand ist einzuhalten.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	2
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	16

**Antrag auf eine Nutzungsänderung und dem Einbau einer Wurstküche in eine bestehende Gewerbehalle auf dem Grundstück Flur Nr. 195 der Gemarkung Neuburg; Bauort: Bahnhofstr. 25 86476 Neuburg a.d. Kammel.**

**Beschluss:**

Dem Antrag auf eine Nutzungsänderung und dem Einbau einer Wurstküche in eine bestehende Gewerbehalle auf dem Grundstück Flur Nr. 195 der Gemarkung Neuburg wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	16

**Antrag auf Nutzungsänderung einer bestehenden Werkstatt auf dem Grundstück Flur Nr. 975/5 der Gemarkung Edelstetten; Bauort: Hirschfelder Weg 4, Edelstetten 86476 Neuburg a.d. Kammel**

**Beschluss:**

Dem Antrag auf eine Nutzungsänderung einer bestehenden Werkstatt in eine Werkstatt mit Garage auf dem Grundstück Flur Nr. 975/5 der Gemarkung Edelstetten wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	16

**Antrag im Genehmigungsverfahren für den Ausbau eines Dachgeschosses mit Dachgaube eines bestehenden Gebäudes auf dem Grundstück Flur Nr. 628/2 der Gemarkung Neuburg; Bauort: Ludwig-Schindlmayr-Str. 13 86476 Neuburg a.d. Kammel**

**Beschluss:**

Dem Antrag im Genehmigungsverfahren für den Ausbau des Dachgeschosses mit Dachgaube eines bestehenden Gebäudes auf dem Grundstück Flur Nr. 628/2 der Gemarkung Neuburg wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	16

**Bauantrag im Genehmigungsverfahren für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Flur Nr. 199/3 der Gemarkung Langenhaslach; Bauort: Mühlweg 12, Langenhalsach, 86476 Neuburg a.d. Kammel**

**Beschluss:**

Dem Bauantrag im Genehmigungsverfahren für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Flur Nr. 199/3 der Gemarkung Langenhaslach wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt. Dem Antragsteller wird dies mit einem Bescheid mitgeteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	1
Anwesende Mitglieder:	16

MGR Hubert Gaa war gem. Art. 49 Abs. 1 Satz 1 GO an Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

**Straßenverkehrswesen**  
**OV-Straße Edelstetten-Münsterhausen**  
**hier: Anordnung einer Tonnagenbeschränkung**

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat des Marktes Neuburg a. d. Kammel beschließt für das auf Edelstetter Flur befindliche Teilstück der Ortsverbindungsstraße Edelstetten-Münsterhausen eine Tonnagenbeschränkung auf 7,5 Tonnen mit Zusatz „landwirtschaftlicher Verkehr frei“, sofern der Markt Münsterhausen dies ebenso umsetzt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	16

**Radwegenetz im Markt Neuburg a. d. Kammel**  
**hier: Beratung und Beschlussfassung über einen evtl. Radweg von Oberrohr nach Oberhagenried auf der Gemarkung Edelstetten**

**Beschluss:**

Der Markt Neuburg a. d. Kammel steht dem Vorhaben zum Ausbau des Radwegenetzes im Mindeltal offen gegenüber.

Die Verwaltung wird beauftragt eine Bewerbung um Fördermittel für den Bau eines Radweges auf einem vorhandenen Wirtschaftsweg, welcher parallel zur Kreisstraße GZ 25 verläuft, einzureichen und weitere notwendige Maßnahmen einzuleiten.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	16

## **Neuerlass der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen (Erschließungsbeitragssatzung - EBS)**

### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat nimmt vom Inhalt der Erschließungsbeitragssatzung Kenntnis und genehmigt diese vollinhaltlich.

Die Verwaltung wird beauftragt, das notwendige Verfahren zur Erlangung der Rechtskraft durchzuführen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	16